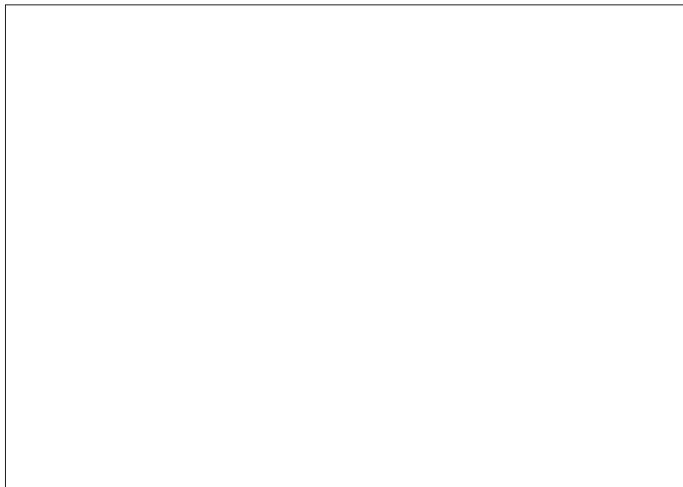


# 富山市三室荒屋 中古戸建 1,298万円

写真



現地案内図



写真



写真



物件概要

|      |                        |      |            |
|------|------------------------|------|------------|
| 物件種目 | 中古戸建                   |      |            |
| 物件名  | 富山市三室荒屋 中古戸建 1,298万円   |      |            |
| 所在地  | 富山市三室荒屋                |      |            |
|      | 富山県富山市三室荒屋 7 5 6 - 6 6 |      |            |
| 価格   | 1,298万円                |      |            |
| 建物面積 | 129.08㎡                | 土地面積 | 公簿 304.09㎡ |

|        |                                        |      |       |
|--------|----------------------------------------|------|-------|
| 管理物件番号 | 0                                      |      |       |
| 私道負担面積 |                                        |      |       |
| 交通     | 富山地鉄不二越・上滝線 上滝駅 徒歩11分                  |      |       |
|        |                                        |      |       |
|        |                                        |      |       |
|        |                                        |      |       |
| 現況     | 空家                                     | 引渡時期 | 即時    |
| 建物     | 構造                                     | 軽量鉄骨 |       |
|        | 階建                                     | 地上2階 |       |
|        | 間取り                                    | 5LDK |       |
| 築年月    | 1990年06月                               |      |       |
| 設備     | 側溝 システムキッチン 1BOX駐車可 駐車場 3 台分 トイレ 2 箇所  |      |       |
| 駐車場    | 有                                      |      |       |
| 地目     | 宅地                                     | 地勢   | 平坦    |
| 都市計画   | 市街化区域                                  | 用途地域 | 第一種住居 |
| 建ぺい率   | 60%                                    | 容積率  | 200%  |
| 土地権利   | 所有権                                    | 国土法  |       |
| 取引形態   | 売主                                     |      |       |
| 接道状況   | 南側 幅員5.5m 公道に10m接面<br>西側 幅員5m 公道に10m接面 |      |       |
| 小学校    |                                        |      |       |
| 中学校    |                                        |      |       |
| 備考     |                                        |      |       |

## 株式会社オリバー

TEL : 076-405-9925

○ 住所 : 富山県富山市二口町4丁目4-4

○ ホームページ : <http://www.chuko-saisei.jp/>

○ E-mail : [info@chuko-saisei.jp](mailto:info@chuko-saisei.jp)

○ FAX : 076-405-9926

一級建築士事務所登録 第(3)1965号  
国土交通大臣許可 (特-4) 第25426号  
宅地建物取引業許可 国土交通大臣 (1) 第 10834 号

物件登録日 2025/10/31 次回物件更新日 2026/03/13